

Nr rejestru:

Pan/Pani:

**Decyzja na łączne zobowiązanie pieniężne nr RWP. 3123.02. 2490.2013 z dnia 2013.01.22
w sprawie wymiaru podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości za 2013 rok**

Na podstawie art. 207 w zw. z art. 21 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jedn.: Dz.U. z 2012 r. poz. 749), art. 1, 3, 4 ust. 1 pkt. 2, art. 6 ust. 1 pkt. 2, ust. 2, art. 6a ust. 1, 4a, 5, 6, 9, art. 6c, 12, 13d ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Niepołomicach Nr XXIV/349/12 z dnia 05 grudnia 2012 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu jednego kwintala żyta, stanowiącej podstawę obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Niepołomice w 2013 r., art. od 1a do 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.), oraz Uchwały Rady Miejskiej w Niepołomicach Nr XXIV/348/12 z dnia 05 grudnia 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY NIEPOŁOMICIE USTALA :

**Łączne zobowiązanie pieniężne za rok 2013 w wysokości: 578,00zł
słownie: pięćset siedemdziesiąt osiem zł 0/100**

Płatne w ratach i terminach:

- 1 rata do dnia: 2013.03.15 w kwocie: 145,00zł
- 2 rata do dnia: 2013.05.15 w kwocie: 145,00zł
- 3 rata do dnia: 2013.09.15 w kwocie: 144,00zł
- 4 rata do dnia: 2013.11.15 w kwocie: 144,00zł

w tym:

- Podatek rolny w kwocie: 64,00zł (słownie: sześćdziesiąt cztery zł 0/100)
- Podatek od nieruchomości w kwocie: 514,00zł (słownie: pięćset czternaście zł 0/100)

UZASADNIENIE WYMIARU

Wysokość podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości ustalono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków, informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, informacji o lasach, znajdujących się w posiadaniu organu podatkowego stosując stawki określone w aktualnie obowiązujących przepisach podatkowych.

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako użytki rolne. Grunty o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha fizyczny lub przeliczeniowy podlegają opodatkowaniu wg liczby ha przeliczeniowych. Pozostałe użytki rolne opodatkowane są wg powierzchni w ha fizycznych.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz grunty inne niż sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych lub lasy a także grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej bez względu na sposób ich sklasyfikowania.

Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają grunty sklasyfikowane tak w ewidencji gruntów.

1) Podatek rolny

Karta	Stawka z 1ha fizycznego: 300,00zł/ha		Stawka z 1ha przeliczeniowego: 150,00zł/ha	
	Powierzchnia w ha fiz. ogółem	podstawy podatku	Powierzchnia w ha przel. ogółem	podstawy podatku
Adres	Podatek rolny przed odlicz.ulg [zł]	Ulgi		Podatek rolny po odliczeniu ulg [zł]
00.....-K1 [działka]	0,2149	0,2149	0,15	0,00
	64,00			64,00
Użytki zielone -	0,2149	0,2149	0,15	0,00
	0,2149	0,2149	0,15	0,00

2) Podatek od nieruchomości

Rodzaj nieruchomości	Karta i adres jednostki				L.m.	Podatek [zł]
	Podstawa	Stawka	Okres obowiązywania			
00.....						
budynki mieszkalne	170,00	0,65	2013.01.01	2013.12.31	12	110,50
grunty pozostałe za pierwsze 800 m-kw	800,00	0,35	2013.01.01	2013.12.31	12	280,00
grunty pozostałe powyżej 800 m-kw	57,00	0,17	2013.01.01	2013.12.31	12	9,69
pozostałe budynki	17,50	6,50	2013.01.01	2013.12.31	12	113,75

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Podatek jest płatny do kasy Urzędu Miasta w Niepołomicach w następujących dniach i godzinach: w poniedziałek od 8.15 do 16.15, od wtorku do czwartku w godzinach od 8.15 do 15.15 w piątek od godz. 8.15 do 14.15, przerwa w godzinach pracy kasy codziennie od 12.00 do 13.00, lub przypisany do decyzji indywidualny rachunek bankowy w Banku Millennium SA: 9311602244841500000092883

3. O wszelkich zmianach w stanie posiadania lub sposobie użytkowania budynków lub gruntów, a także zmianach w danych osobowych i adresowych należy powiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany.

4. **Telefon do Referatu Wymiaru Podatków 12-281-24-65.**

5. Kto w celu udaremnienia wykonania orzeczenia sądu lub innego organu państwowego, udaremnia lub uszczupla zaspokojenie swojego wierzyciela przez to, że usuwa, ukrywa, zbywa, darowuje, niszczy, rzeczywiście lub pozornie obciąża albo uszkadza składniki swojego majątku zajęte lub zagrożone zajęciem, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5 (art. 300 § 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku. - Kodeks karny - Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.).

6. W roku 2013 opłata za posiadanie psa dla mieszkańców Miasta i Gminy Niepołomice wynosi 10.00 zł od jednego psa na rok.

2013.01.22,.....
(data, podpis, stanowisko służbowe)

UWAGA!!! ZMIANA RACHUNKU BANKOWEGO - RACHUNEK BANKOWY ZOSTAŁ PRZYPISANY INDYWIDUALNIE KAŻDEMU PODATNIKOWI I ZNAJDUJE SIĘ NA DECYZJI.

Kwota zaległości na dzień 01 stycznia 2013 r. : 0 zł