



Starostwo Powiatowe w Wieliczce

Informacja

o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków oraz trybie postępowania związanego z tą modernizacją.

6764

Stosownie do art. 24 a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2010 r. Nr 193 poz. 1287) **informuję**, że w oparciu o dane i materiały zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym rozpoczęte zostały prace geodezyjne mające na celu **modernizację ewidencji gruntów i budynków dla następujących obrobów: Chobot, Ochmanów, Podłęże, Słomiróg, Staniątki, Suchoraba, Wola Batorska, Wola Zabierzowska, Zabierzów Bocheński, Zagórze, Zakrzowiec, Zakrzów** wchodzących w skład jednostki ewidencyjnej Niepołomice-obszar wiejski, oraz miasto Niepołomice z wyłączeniem obszaru objętego scaleniem i wymianą gruntów wzdłuż autostrady A-4.

Informuję również, że opracowany w ramach tej modernizacji projekt operatu opisowo - kartograficznego, którego podstawowymi elementami będzie rejestr gruntów, rejestr budynków i lokali oraz mapa ewidencyjna z aktualnymi użytkami gruntowymi w terenach zabudowanych i komunikacyjnych, zgodnie z art. 24 a ust. 4 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych na okres 15 dni roboczych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieliczce przy ul. Kilińskiego 5.

Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo - kartograficznego, zgodnie z art. 24 a ust. 5 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieliczce i Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Dalszy tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wynika z przepisów art. 24 a ust. 6-12 Prawa geodezyjnego i kartograficznego o brzmieniu:

„6. Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo - kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych, kartograficznych lub taksacyjnych, związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, **projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków.** Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa.

9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym, **może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.**

10. **O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.**

11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w ust. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym nie są wiążące.

12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków."

STAROSTA WIELICKI

Jacek Juszkiewicz

Rozdzielnik:

1. Tablica ogłoszeń – Starostwo Powiatowe w Wieliczce
2. Tablica ogłoszeń – Urząd Miasta i Gminy Niepołomice
3. a/a