

REGULAMIN

dzierżawy miejsc handlowych podczas 26 Dni Niepołomic w dniach 2-4 czerwca 2017 r. Regulamin obowiązuje ww. terminie i stanowi integralną część Umowy dzierżawy.

1. Wyzierzawiający - Gmina Niepołomice, Pl. Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice
2. Miejsce handlowe - Park Miejski
3. Termin handlowy - 2-4 czerwca 2017 r.
4. Przyjmowanie ofert - do 25 maja 2017 r.
5. Rozpatrzenie ofert - 30 maja 2017 r.
6. Podpisanie umów dzierżawy i dokonanie opłat – do 7 czerwca 2017 r.
7. Dzierżawca - zgłaszający ofertę dzierżawy miejsca handlowego
8. Oferta - propozycja/zgłoszenie dzierżawy miejsca handlowego z określeniem jego wielkości, terminu, przedmiotu handlu, warunków technicznych, itp.
9. Umowa dzierżawy miejsca handlowego zawarta pomiędzy Wyzierzawiającym i Dzierżawcą
10. Wyzierzawiający wyznacza miejsca na traktach handlowych (długość w mb i o 3 m szer.) wg mapki stanowiącej załącznik do Regulaminu.
11. Obowiązują dwie stawki cenowe :
 - I (niższa) - promocja i reklama - trakt A 1-15,
 - II (wyższa) - handel i usługi odpłatne - trakt B 16-21
12. Wysokość stawek za dzierżawę miejsca handlowego określa załącznik do Regulaminu wraz z mapką)
13. Koszt dzierżawy miejsca handlowego brutto zróżnicowany jest w zależności od jego wielkości, poboru mocy elektrycznej, itp.
14. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo wyłączności zawarcia umowy w zakresie handlu gastronomią oraz w wyznaczaniu miejsc handlowych w Parku Miejskim i na ul. Parkowej.
15. Oferty dot. handlu gastronomią na ul. Parkowej i w Parku Miejskim nie będą przyjmowane.
16. Niepołomicki Rynek jest wyłączony z dzierżawy miejsc handlowych.
17. Oferty dzierżawy miejsc handlowych przyjmowane będą w terminie od 25 kwietnia do 31 maja 2017 r.
18. Wyzierzawiający poinformuje niezwłocznie Dzierżawców (telefonicznie, pisemnie lub drogą elektroniczną) o rozpatrzeniu ofert i wyznaczeniu miejsc handlowych.
19. Dzierżawca podpisuje umowę określającą kwotę dzierżawy i niezwłocznie dokonuje wpłaty na konto Wyzierzawiającego: Małopolski Bank Spółdzielczy w Wieliczce o/Niepołomice nr 75 8619 0006 0060 0600 0103 0001 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Niepołomicach, Pl. Zwycięstwa 13, tytułem Dni Niepołomic 2017, najpóźniej do 7 czerwca 2017 r.
20. Wyzierzawiający wystawi fakturę VAT / rachunek po dokonaniu wpłaty przez Dzierżawcę.
21. Brak wpłaty w terminie do 7 czerwca 2017 r. jest równoznaczny z odstąpieniem Dzierżawcy od umowy.
22. Dzierżawca może wystąpić z wnioskiem o zmianę wcześniej ustalonych warunków dzierżawy lub poinformować o odstąpieniu od umowy (w formie pisemnej) na adres Wyzierzawiającego albo drogą elektroniczną na adres: stanislaw.wojtas@niepolomice.eu, w terminie do 31 maja 2017 r.
23. W przypadku odstąpienia przez Dzierżawcę od zawartej umowy po 31 maja 2017 r., wpłaty dokonane na konto Wyzierzawiającego nie będą zwracane.
24. Na czas trwania umowy Dzierżawca jest zobowiązany posiadać dokument potwierdzający dokonanie wpłaty na konto Wyzierzawiającego oraz okazać ten dokument na każde żądanie przedstawiciela Wyzierzawiającego lub Straży Miejskiej.
25. Dzierżawca jest zobowiązany prowadzić działalność handlową wyłącznie w miejscu i terminie określonym w umowie oraz do utrzymywania czystości i porządku dzierżawionego miejsca handlowego.
26. Niniejszy REGULAMIN, mapka z cennikiem i wzór umowy dostępne są w Referacie Promocji i Kultury UMiG w Niepołomicach, ul. Zamkowa 5, oraz na stronie internetowej www.niepolomice.eu
27. Aktualizacja Regulaminu obowiązuje od dnia 31 maja 2017 r.