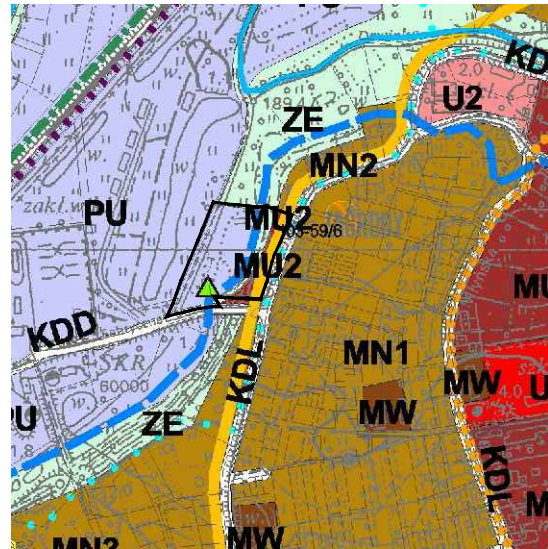


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEPOŁOMICIE DLA OBSZARU W OKOLICY ULICY FABRYCZNEJ I ULICY OGRODOWEJ W NIEPOŁOMICACH
 ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR XXX/417/13 RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH Z DNIA 23 MAJA 2013 ROKU W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

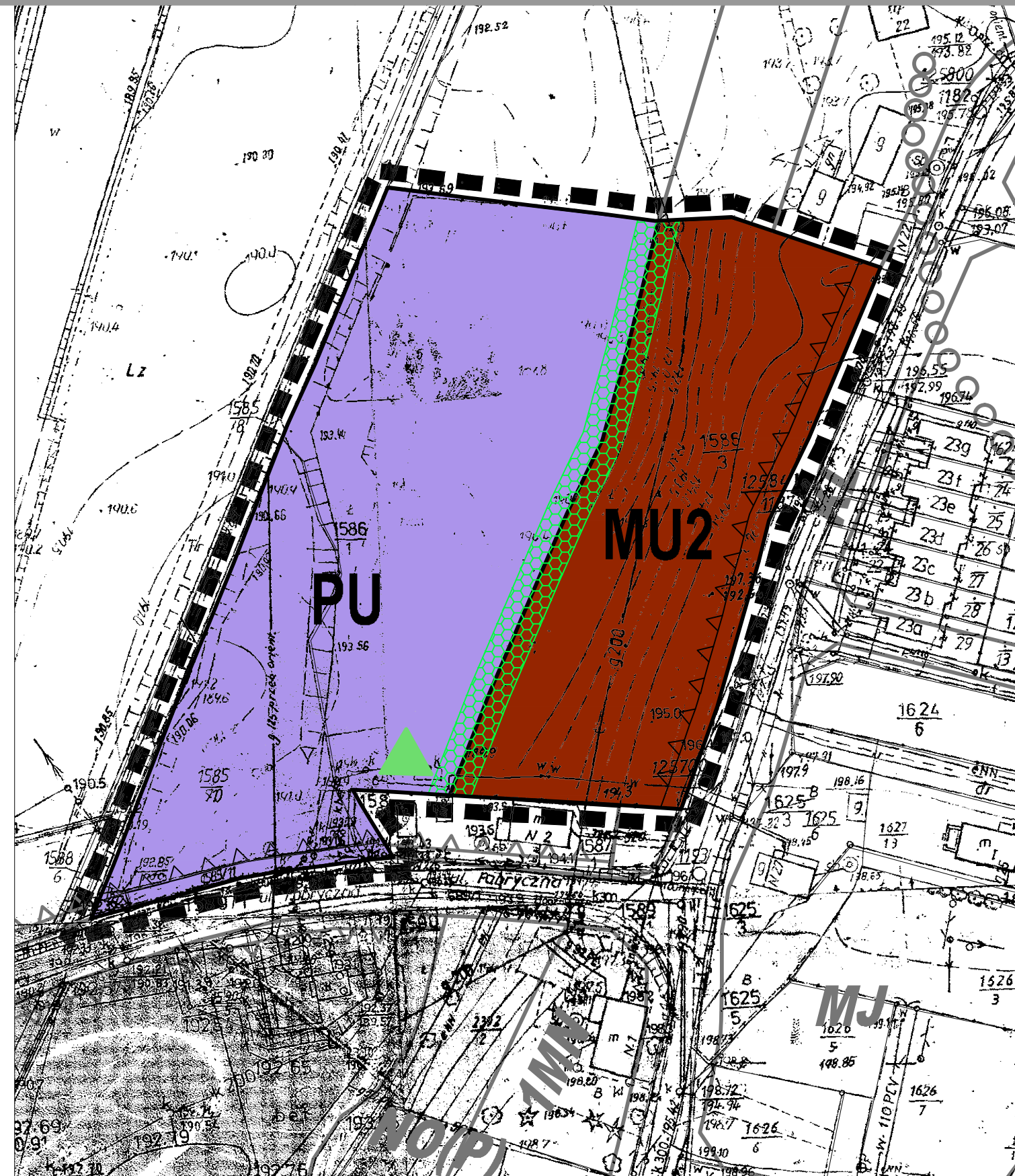
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR IX/81/15
 RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH Z DNIA 28 MAJA 2015 R.

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
 I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO
 MIASTA I GMINY NIEPOŁOMICIE**

SKALA 1:10000



- Granica terenu objętego zmianą planu
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1-MN4)
- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW
- Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MU1, MU2, MU3)
- Tereny przemysłu i usług PU, PUS
- Korytarze i ciągi ekologiczne oraz tereny o cennych wartościach przyrodniczych ZE
- Tereny usług (U1 - U5)
- Tereny usług publicznych UP
- Granica strefy śródmiejskiej
- Ciek
- Granice obszarów przeznaczonych do przekształceń i rewitalizacji
- Granica projektowanego Niepołomiczkiego Parku Krajobrazowego
- Pomniki przyrody
- Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej
- Obszary zagrożone zalaniem w przypadku uszkodzenia wału przeciwpowodziowego lub przelania się wody przez koronę wału
- Stanowiska archeologiczne wg kart AZP Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Ścieżki rowerowe
- Drogi klasy zbiorczej KDZ
- Drogi klasy dojazdowej KDD
- Drogi klasy lokalnej KDL



LEGENDA

ELEMENTY USTALEŃ RYSUNKU ZMIANY PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MU2** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- PU** TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO -USŁUGOWEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZASIĘG PASA IZOLACYJNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ
- POMNIK PRZYRODY

OBSZAR ZMIANY PLANU POŁOŻONY JEST W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - GZWP-451

USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEPOŁOMICIE OBOWIĄZUJĄCE POZA OBSZAREM ZMIANY PLANU

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 1MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MJ** TERENY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO
- NO(P)** TERENÓW OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- KL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
- OOO** STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



SKALA 1:1000

 38-038 Kraków, ul. Wesoła 6/90 tel. 12 666 91 46; fax: kom. 91 718 301	PRZEDMIOT: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OPRACOWANIA: DLA OBSZARU W OKOLICY ULICY FABRYCZNEJ I ULICY OGRODOWEJ W NIEPOŁOMICACH
	TREŚĆ RYSUNKU: RYSUNEK ZMIANY PLANU
 MC kwadrat studio projektowe	GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. MAGDALENA CZECZOWSKA uprawniona do sporządzania MPZP na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
	OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. MAGDALENA FAJKOSZ - MPOIA/065/2009 mgr inż. DOROTA BOROWIEC - RUŠKOWSKA mgr inż. JOANNA WOSZCZENKO
	DATA MAJ 2015