

REGULAMIN
Uczestnictwa w realizacji Projektu pod nazwą
„Instalacja systemów energii odnawialnej w Gminach:
Niepołomice, Wieliczka, Skawina oraz Kłaj na budynkach
użyteczności publicznej oraz domach prywatnych”

§ 1

Użyte w Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

1. Mieszkaniec – osoba fizyczna będąca właścicielem budynku mieszkalnego położonego na terenie Gminy Niepołomice i stale w nim zamieszkująca
2. Budynek mieszkalny – budynek wolno stojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkalnych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, położony na terenie Gminy Niepołomice
3. Układ solarny – zespół urządzeń i instalacji połączonych z budynkiem mieszkalnym wykorzystywanych do indywidualnego podgrzewania wody użytkowej z wykorzystaniem energii słonecznej.
4. Regulamin – niniejszy Regulamin.
5. Projekt – Projekt pod nazwą „Instalacja systemów energii odnawialnej w Gminach: Niepołomice, Wieliczka, Skawina oraz Kłaj na budynkach użyteczności publicznej oraz w domach prywatnych”, w ramach Szwajcarsko – Polskiego Programu Współpracy”.

§ 2

1. Regulamin określa zasady uczestnictwa i instalowania w budynkach mieszkalnych układu solarnego w ramach realizacji projektu pod nazwą „Instalacja systemów energii odnawialnej w Gminach: Niepołomice, Wieliczka, Skawina oraz Kłaj na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych”, którego celem jest ochrona powietrza, a w szczególności redukcja niskiej emisji zanieczyszczeń.
2. Warunkiem uczestnictwa danego budynku mieszkalnego w Projekcie, jest:
 - a) lokalizacja budynku mieszkalnego, stanowiącego stałe miejsce zamieszkania jego właściciela(i) na obszarze sołectw gminy Niepołomice, jako obszarze objętym szczególną troską w kontekście ochrony powietrza;
 - b) uregulowany stan prawny nieruchomości, na której położony jest budynek;
 - c) budynek musi posiadać decyzję o dopuszczeniu do użytkowania;
 - d) brak jakichkolwiek nie uregulowanych, a wymagalnych zobowiązań, w tym zalegania z zobowiązaniami podatkowymi, właściciela(i) budynku wobec Gminy;
 - e) dokonanie przez właściciela(i) wpłaty, o której mowa w § 4, na wyodrębniony w tym celu rachunek bankowy,
 - f) złożenie przez właściciela(i) budynku prawidłowo wypełnionego wniosku,
 - g) podpisanie przez właściciela(i) z Gminą umowy regulującej prawa i obowiązki stron, związane z realizacją Projektu.

2. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielami jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie stronami umowy, i spełniać łącznie warunki o których mowa w § 2 ust. 2 pkt c) do e). W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z niniejszej umowy współwłaściciele zaciągają (zgodnie z art. 370 kodeksu cywilnego) solidarnie. Dalsze postanowienia Regulaminu dotyczące Mieszkańca stosuje się w takim przypadku do wszystkich współwłaścicieli.

§ 3

1. Projekt przewiduje trzy rodzaje instalacji układów solarnych na domach prywatnych w zależności od liczby osób stale w nich zamieszkujących:
 - a) W budynkach mieszkalnych, które stale zamieszkuje nie więcej niż 3 osoby zostanie wykonana instalacja typu A.
 - b) W budynkach mieszkalnych, które stale zamieszkuje 3 do 5 osób zostanie wykonana instalacja typu B.
 - c) W budynkach mieszkalnych, które stale zamieszkuje więcej niż 5 osób zostanie wykonana instalacja typu C.

§ 4

Wpłata, o której mowa par.2 punkt 2 lit. e wynosi:

- 30% wartości zamontowanej instalacji (projekt indywidualny, zakup urządzeń oraz ich zamontowanie i uruchomienie),

§ 5

1. W celu wzięcia udziału w realizacji Projektu, Mieszkaniec składa w Urzędzie Miasta i Gminy wniosek, którego wzór określa załącznik nr 1 do Regulaminu, wraz z załącznikami wymienionymi w ust. 7 .
2. Wnioski należy składać w Urzędzie Miasta Gminy Plac Zwycięstwa 13.
3. Kompletne wnioski, właściwie wypełnione i zawierające wszystkie niezbędne załączniki będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu, aż do wyczerpania posiadanych lub przyznaczonych na ten cel środków finansowych w danym roku budżetowym.
4. Niekompletne wnioski podlegają zwrotowi z wezwaniem do uzupełnienia braków w terminie 7 dni, pod rygorem zwrotu wniosku. W razie uzupełnienia braków w wyznaczonym terminie, wniosek uważa się za złożony w terminie jego pierwotnego złożenia.
5. W przypadku złożenia większej liczby wniosków na kwotę przekraczającą wielkość środków przewidzianych w danym roku w budżecie gminy lub przyznaczonych na ten cel, złożone wnioski będą realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym. Gmina może stosować dodatkowe kryteria selekcji wniosków, w tym w szczególności rodzaj obecnie użytkowanego źródła ciepła w budynku mieszkalnym ze szczególnym uwzględnieniem palenisk węglowych.
6. Wniosek stanowi podstawę do zawarcia z Mieszkańcem umowy na dostawę i montaż wraz z uruchomieniem układu solarnego.
7. Do wniosku Mieszkaniec jest obowiązany dołączyć:
 - 7.1. dokument poświadczający, że jest właścicielem budynku mieszkalnego (aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, a dla nieruchomości, na której nie została urządzona księga wieczysta muszą zostać przedłożone aktualne wyrysy i wypisy z operatu ewidencyjnego, wydane przez właściwy organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków), lub

- 7.2. dokument poświadczający, że jest spadkobiercą budynku mieszkalnego (postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub notarialne poświadczenie dziedziczenia) i dokumenty wymienione w ust. 7.1
8. W danym budynku mieszkalnym może zostać w ramach Programu zainstalowany jeden układ solarny.
 9. Lista wniosków planowanych do realizacji zostanie ogłoszona na tablicy ogłoszeń w budynku UMiG oraz stronie internetowej gminy www.niepolomice.eu
 10. Zawiadomienie o decyzji realizacji Gmina dostarcza wnioskodawcy listem poleconym.
 11. Zawiadomienie zawiera wezwanie do podpisania umowy regulującej prawa i obowiązki stron, związane z realizacją Projektu, co stanowi warunek uczestnictwa w Projekcie.

WNIOSEK

O umożliwienie uczestnictwa w realizacji projektu pod nazwą „Instalacja systemów energii odnawialnej w Gminach: Niepołomice, Wieliczka, Skawina oraz Kłaj na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych”

Wnoszę o umożliwienie mi uczestnictwa w realizacji projektu pod nazwą „Instalacja systemów energii odnawialnej Gminach: Niepołomice, Wieliczka, Skawina oraz Kłaj na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych” i wykonanie montażu układu solarnego w budynku mieszkalnym położonym na terenie gminy

1. Dane Wnioskodawcy:

Imię i Nazwisko

Adres zameldowania:

ulica nr domu

kod pocztowy miejscowość nr telefonu

seria i nr dowodu osobistego

PESEL:

NIP:

2. Miejsce montażu układu solarnego:

ulica nr domu

nr ewidencyjny działki

miejscowość

Powierzchnia obiektu wynosi :.....m².

W budynku mieszkalnym stale zamieszkuje osób.

Oświadczam, że zapoznałem (am) się z Regulaminem uczestnictwa w realizacji projektu pod nazwą „Instalacja systemów energii odnawialnej w Gminach: Niepołomice, Wieliczka, Skawina oraz Kłaj na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych” i wyrażam zgodę na jego postanowienia.

..... dnia

.....
podpis wnioskodawcy